

证券代码：300813

证券简称：泰林生物

公告编号：2025-058

浙江泰林生物技术股份有限公司 关于全资子公司取得不动产权证书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、对外投资概述

浙江泰林生物技术股份有限公司（以下简称“公司”）于 2025 年 4 月 24 日召开第四届董事会第七次会议、第四届监事会第七次会议，于 2025 年 5 月 19 日召开 2024 年年度股东大会，审议通过了《关于 2021 年向不特定对象发行可转换公司债券募集资金投资项目结项并将节余募集资金投入新项目及永久补充流动资金的议案》《关于拟与杭州富春湾新城管理委员会签订高性能过滤器及配套功能膜产业化项目合同书的议案》，具体内容详见公司在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）披露的《关于 2021 年向不特定对象发行可转换公司债券募集资金投资项目结项并将节余募集资金投入新项目及永久补充流动资金的公告》（公告编号：2025-030）、《关于拟与杭州富春湾新城管理委员会签订高性能过滤器及配套功能膜产业化项目合同书暨对外投资的公告》（公告编号：2025-031）。

公司全资子公司浙江泰林新材料有限公司（以下简称“泰林新材料”）已与杭州富春湾新城管理委员会正式签订了《高性能过滤器及配套功能膜产业化项目合同书》，具体内容详见公司在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）披露的《关于与杭州富春湾新城管理委员会签订高性能过滤器及配套功能膜产业化项目合同书暨对外投资的进展公告》（公告编号：2025-038）。公司于 2025 年 6 月 13 日召开第四届董事会第八次会议，审议通过了《关于使用募集资金向全资子公司增资的议案》，具体内容详见公司在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）披露的《关于使用募集资金向全资子公司增资的公告》（公告编号：2025-045）。泰林新材料通过竞拍取得杭州市规划和自然资源局富阳分局以挂牌方式出让的编号为富政工出[2025]14 号地块的土地使用权，并与杭州市规划和自然资源局富阳分局签订了《杭州市富阳区国有建设用地使用权出让合同》，具体内容详见

公司在巨潮资讯网 (<http://www.cninfo.com.cn>) 披露的《关于全资子公司竞拍获得土地使用权的公告》(公告编号: 2025-053)。

二、本次进展情况

泰林新材料于近日取得了《不动产权证书》，不动产权证书载明的主要内容如下：

不动产权证号：浙(2025)杭州市不动产权第0467910号

浙江省编号：BDC330111120259038250102

权利人：浙江泰林新材料有限公司

共有情况：单独所有

坐落：杭州富春湾新城灵桥镇

不动产单元号：330111 007001 GB01635 W00000000

权利类型：国有建设用地使用权

权利性质：出让

用途：工业用地

面积：20500.00m²

使用期限：国有建设用地使用权 2025年07月07日起 2075年07月06日止

三、对公司的影响

本次泰林新材料取得不动产权证书，将有力保障公司募集资金投资项目的实施，符合公司长期战略规划，有利于公司长远发展。

本次公司取得不动产权证书不会对公司当期经营业绩产生重大影响，敬请广大投资者注意投资风险。

四、备查文件

《不动产权证书》。

特此公告。

浙江泰林生物技术股份有限公司董事会

2025年8月15日